

# CONVEGNO

di  
aggiornamento  
organizzato da



UNIONE NAZIONALE  
AMMINISTRATORI d'IMMOBILI

sul tema

**RESPONSABILITA'  
contrattuali ed extracontrattuali  
dell'AMMINISTRATORE  
di Condominio**



17 dicembre 2011

**UNA Hotel - Roma  
Via Giovanni Amendola n. 57**

**SI ACCEDE  
CON IL PRESENTE INVITO**

## PROGRAMMA

09,00 REGISTRAZIONE DELLE PRESENZE

### INIZIO LAVORI

09,30 Saluto del Segretario Generale sindacale UNAI  
**Concetta CINQUE** e delle personalità presenti

09,45 **Dott. Alberto SILVESTRI**  
(Liberista professionista - Responsabile ELTI)  
"Responsabilità civili e penali in capo ad installatori e committenti, ai sensi della Norma UNI EN 81-1/2:2010 Emendamento A3 a partire dal 01.01.2012, per i nuovi ascensori".

10,15 **Ing. Francesco MAZZIOTTI**  
(Liberista professionista - Partner Studio GM)  
"Responsabilità civili e penali dell'amministratore ai sensi della nuova normativa CPI"

10,45 Saluto degli sponsors

11,15 Pausa caffè

11,45 **Dott. Roberto TRIOLA**  
(Presidente 2<sup>a</sup> Sez. Civ. Corte di Cassazione)  
"Responsabilità del condominio per danni arrecati a condomini o terzi (sentenza 31-08-11 n. 17881 e in particolare cassazione del 05-05-10 n. 10858)".

12,15 **Dott. Rosario CALABRESE**  
(Docente Universitario - Esperto di Diritto Comunitario - Presidente Nazionale UNAI)  
"Poteri e responsabilità dell'amministratore nell'adempimento delle sue mansioni".

12,45 **Question Time** con i relatori

13,15 Modera i lavori e conclude  
**Dott. Pasquale DE LISI** (Tesoriero UNAI)

### CERTIFICAZIONE CREDITI

13,30 Consegna **ATTESTATI** corsi 195 e 198, segue Firma del **REGISTRO** delle **PRESENZE** e **ATTESTATI** con **Crediti Formativi** convegno.

#### INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI:

Segreteria Nazionale UNAI  
Via Castelfidardo n. 51 - 00185 Roma  
N.ro Blu 199.166.188 (tariffa urbana)  
info@unai.it



## Come raggiungerci

In auto o in treno: arrivare alla Stazione Termini, uscita su P.le dei Cinquecento, proseguire a piedi per 300m lungo via Cavour, fino a incrociare via Amendola (4 min.)

## Contatti

**UNAI:** Via Castelfidardo 51 – 00185 Roma  
Tel. 06.4457287 - Fax 06.4441201 – e-mail [info@unai.it](mailto:info@unai.it)  
Numero Blu (costo telefonata urbana) **199.163.167**

## Il tema trattato

In un momento in cui, il legislatore ha focalizzato l'attenzione degli operatori e dei giuristi sulle materie della sicurezza e delle responsabilità, civili e penali, connesse, l'UNAI ribadisce il suo obiettivo di certificare una nuova "stirpe" di amministratori immobiliari, qualificati, preparati e rigorosi, nell'ottica del mercato integrato comunitario e della tradizione elitaria dell'amministratore "qualificato" UNAI.

Parimenti si sobbarca l'onere di informare e formare gli operatori giuridici chiamati a consigliare ed assistere gli amministratori nel loro difficile compito.

## CON IL PATROCINIO

